

ЖК "Паллада"**Годовой отчет**

управляющей организации ООО "Управляющая компания "Армада" о выполнении с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г. договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.Владивосток, пр. Красного Знамени, д. 117 д

	<i>Начислено, руб.</i>	<i>Собрано, руб.</i>	<i>Израсходовано, руб.</i>
Задолженность на 01.01.2017 г.	982 781,21		
Всего за период с 01.01.17 г. по 31.12.17 г. за содержание, текущий ремонт МОП	4 733 829,45	4 660 653,67	4 722 162,33
Содержание общего имущества	3 649 793,70	3 589 282,75	3 570 895,03
ОДН на водоотведение	13 703,05	11 938,11	13 699,45
ОДН на ХВС	35 322,56	31 097,95	35 266,41
ОДН на электроэнергию	487 250,85	435 617,89	483 868,00
Текущий ремонт общего имущества	1 084 035,75	1 071 370,92	1 151 267,30
Служба внутреннего контроля(СВК)	2 203 320,89	2 162 078,28	1 983 152,38
Ведение регистрационного учета	11 560,38	9 407,23	9 958,80
Услуги управления	707 989,64	688 093,44	686 801,40
Коммунальные услуги	636 533,98	580 854,02	581 420,50
Итого с учетом стоимости услуг по управлению МКД за 2017 г.	8 829 510,80	8 579 740,59	8 516 329,27
Капитальный ремонт	1 257 230,66	85 453,51	-
Итого с учетом переходящей задолженности с 2016 г.	11 069 522,67		
Задолженность на 31.12.2017 г. без взносов на капитальный ремонт	2 489 782,08		

Информация о сумме начисленных и уплаченных взносов на капитальный ремонт по ЖК "Паллада" за период с 01.10.2014 г. по 31.12.2017 г., руб.	
Начислено	3 111 764,26
Оплачено	1 939 987,11
Задолженность	1 171 777,15

Общая задолженность собственников перед ООО "УК "Армада" на 31.12.2017 г. составляет 3 661 559 руб. 23 коп.