

РАСЦЕНКИ НА УСЛУГИ ПО ДИЗАЙНУ ИНТЕРЬЕРА ООО «АРМАДА-ПРОЕКТ» НА 2016г.:

ЭТАПЫ ПОЛНОГО ДИЗАЙН-ПРОЕКТА И СТОИМОСТЬ		Стоимость за кв.м.
1. Форпроект – 50% -400-600 р./кв.м.:		
1.1.	Составление технического задания на проект, поиск и просмотр аналогов;	20 р.
1.2.	Обмерный план помещения с привязкой инженерных коммуникаций;	30 р.
1.3.	План демонтируемых перегородок;	50 р.
1.4.	План монтируемых перегородок;	60 -70 р.
1.5.	План расстановки мебели и сантехнического оборудования с предварительными вариантами функционального зонирования;	90 –100 р.
1.6.	. 2-3 варианта эскизной 3D визуализации всех помещений, один из которых будет доработан и войдет в альбом дизайн-проекта (используются существующие материалы и мебель разных ценовых категорий по желанию заказчика);	200 –270 р.
2. Технологическая часть -50% 400-600 р./кв.м.		
2.1.	План потолка (с указанием материала, отметок, отдельных узлов и сечений);	80 –90 р.
2.2.	План пола (с указанием отметок уровня пола и типа напольных покрытий);	50 –60 р.
2.3.	Схема расположения электрического оборудования и розеток (с указанием электрического подогрева пола);	120 –150 р.
2.4.	Схема расположения осветительных приборов, выключателей (с указанием включения групп светильников);	120 –140 р.
2.5.	Развертки по стенам с усложняющими элементами;	100 –120 р.
2.6.	Ведомость отделки и спецификация дверей (подбор и расчет материала с указанием артикулов);	80 р.
Общая стоимость проекта: 800-1200 р. за кв. м. (в зависимости от площади и сложности проекта)		
- жилой интерьер до 100 кв.м. – 1000 р. кв.м. (простые стили), 1200 р. кв.м. (классика);		
- жилой интерьер свыше 100 кв.м. – 900 р. кв.м. (простые стили), 1000 р. кв. м. (классика);		
- общественный интерьер (офисы) до 100 кв.м. -800 р. кв.м.		
3. Авторский надзор – 20% (от стоимости проекта)		
3.1.	Выбор и утверждение отделочных материалов и оборудования;	
3.2.	Поездки по салонам, ознакомление с подобранным материалом и оборудованием;	
3.3.	Выезды на объект, контроль за исполнением строительных и отделочных работ в соответствии с дизайн-проектом (по желанию заказчика возможны разовые выезды на объект – 1000-1200 р.);	
3.4.	При возникшей необходимости – внесение корректировок и изменений в дизайн-проект;	

Срок разработки дизайн-проекта: 45-65 рабочих дней.

Условия оплаты: В день подписания договора Заказчик оплачивает аванс, в размере 50% от стоимости указанной в договоре, оставшаяся сумма выплачивается в день окончания проекта и выдачи альбомов Заказчику.