



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

**ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-84-01, факс: (423) 246-84-01

e-mail: [ogsnvl@primorsky.ru](mailto:ogsnvl@primorsky.ru)

ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением руководителя инспекции  
регионального строительного надзора и  
контроля в области долевого  
строительства Приморского края

от “ 20 ” июня 20 17 г.  
№ 174

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-40/2017**

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным  
частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об  
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской  
Федерации»**

г. Владивосток

(место составления)

“ 20 ” июня 20 17 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью с иностранными  
фирменное наименование (наименование) застройщика,  
инвестициями «Армада», сокращенное наименование ООО с ИИ «Армада»

генеральный директор Рябов Александр Владимирович, место нахождение застройщика:

лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,  
690014, Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, 90

место нахождение застройщика

ИНН 2538108358, ОГРН 1072538003031, дата регистрации: 21.03.2007

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,

на проект строительства «Группа многоквартирных жилых домов «Чайка» в районе ул. Мусоргского,  
д. 2 в г. Владивостоке»

наименование объекта (объектов) капитального строительства, указание

многоквартирный жилой дом № 1, трехэтажная надземная стоянка автомобилей открытого типа,  
одноэтажная стоянка автомобилей закрытого типа; многоквартирный жилой дом № 2, встроено-

пристроенные нежилые помещения общественного назначения, пристроенная трехэтажная стоянка автомобилей закрытого типа; многоквартирный жилой дом № 3

множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Мусоргского, д. 2

местоположение,

в г. Владивостоке

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

собственность ООО с ИИ «Армада», договор купли-продажи от 26.01.2012 № б/н, номер

вид права застройщика на земельный участок, указание реквизитов правоустанавливающего документа

регистрации 25-25-01/012/2012-345, дата регистрации 11.03.2012

на земельный участок, собственник земельного участка,

кадастровый номер 25:28:050037:203, площадь 33 829 кв.м

кадастровый номер, площадь земельного участка

на основании разрешения на строительство от 26.12.2016 № RU25304000-681/2016, срок действия до 30.03.2024, выдано администрацией г. Владивостока

дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью с иностранными инвестициями «Армада», проектная декларация на строительство объекта: «Группа многоквартирных жилых домов «Чайка» в районе ул. Мусоргского, д. 2 в г. Владивостоке»

фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 20.06.2017 № 05-40/2017 на 2 л. в 1 экз.

Главный консультант отдела  
контроля в области долевого  
строительства

(должность специалиста, рассмотревшего  
проектную декларацию)

  
(подпись)

Н.В. Киноян  
(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил: \_\_\_\_\_

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)