

ЖК "Армада"**Годовой отчет**

управляющей организации ООО "Управляющая компания "Армада" о выполнении с 01 января 2016г. по 31 декабря 2016 г. договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:
г.Владивосток, ул.Некрасовская, 90

| | <i>Начислено, руб.</i> | <i>Собрано, руб.</i> | <i>Израсходовано, руб.</i> | <i>Экономия (+)/ убыток(-) относительно начислений, руб.</i> |
|---|------------------------|----------------------|----------------------------|--|
| Задолженность на 01.01.2016 г. | 3 097 325.75 | | | |
| Содержание общего имущества | 5 283 973.39 | 5 150 612.99 | 5 427 291.55 | -143 318.16 |
| Текущий ремонт общего имущества | 1 953 345.46 | 1 900 242.82 | 2 535 152.63 | -581 807.17 |
| Услуги службы внутреннего контроля(СВК) | 3 312 236.25 | 3 673 586.31 | 3 325 340.92 | -13 104.67 |
| Ведение регистрационного учета | 12 750.90 | 17 395.26 | 12 693.60 | 57.30 |
| Услуги управления | 1 575 675.64 | 933 940.55 | 1 084 795.58 | 490 880.07 |
| Услуги по решению общего собрания собственников | 0.00 | 84 141.23 | 0.00 | 0.00 |
| Коммунальные услуги | 3 725 342.93 | 5 087 462.74 | 3 639 379.87 | 85 963.06 |
| Итого с учетом стоимости услуг по управлению МКД за 2016 г. | 15 863 324.57 | 16 847 381.90 | 16 024 654.15 | -161 329.58 |
| Задолженность на 31.12.2016 г. | 2 113 268.42 | | | |

Задолженность собственников перед ООО "УК "Армада" на 31.12.2016 г. составляет 2 113 268 руб. 42 коп.